

# Mladá veda

## Young Science





# Mladá veda

## Young Science

### MEDZINÁRODNÝ VEDECKÝ ČASOPIS MLADÁ VEDA / YOUNG SCIENCE

Číslo 1, ročník 12., vydané v marci 2024

ISSN 1339-3189, EV 167/23/EPP

Kontakt: [info@mladaveda.sk](mailto:info@mladaveda.sk), tel.: +421 908 546 716, [www.mladaveda.sk](http://www.mladaveda.sk)

Fotografia na obálke: Prichádza jar. © Branislav A. Švorc, [foto.branisko.at](http://foto.branisko.at)

#### REDAKČNÁ RADA

*prof. Ing. Peter Adamišín, PhD.* (Katedra environmentálneho manažmentu, Prešovská univerzita, Prešov)

*doc. Dr. Pavel Chromý, PhD.* (Katedra sociálnej geografie a regionálneho rozvoje, Univerzita Karlova, Praha)

*Mgr. Jakub Köry, PhD.* (School of Mathematics & Statistics, University of Glasgow, Glasgow)

*prof. Dr. Paul Robert Magocsi* (Chair of Ukrainian Studies, University of Toronto; Royal Society of Canada)

*Ing. Lucia Mikušová, PhD.* (Ústav biochémie, výživy a ochrany zdravia, Slovenská technická univerzita, Bratislava)

*doc. Ing. Peter Skok, CSc.* (Ekomos s. r. o., Prešov)

*Mgr. Monika Šavelová, PhD.* (Katedra translitológie, Univerzita Konštantína Filozofa, Nitra)

*prof. Ing. Róbert Štefko, Ph.D.* (Katedra marketingu a medzinárodného obchodu, Prešovská univerzita, Prešov)

*prof. PhDr. Peter Švorc, CSc.*, predseda (Inštitút histórie, Prešovská univerzita, Prešov)

*doc. Ing. Petr Tománek, CSc.* (Katedra verejnej ekonomiky, Vysoká škola báňská - Technická univerzita, Ostrava)

*Mgr. Michal Garaj, PhD.* (Katedra politických vied, Univerzita sv. Cyrila a Metoda, Trnava)

#### REDAKCIA

*Mgr. Branislav A. Švorc, PhD.*, šéfredaktor (Vydavateľstvo UNIVERSUM, Prešov)

*Mgr. Martin Hajduk, PhD.* (Banícke múzeum, Rožňava)

*PhDr. Magdaléna Keresztesová, PhD.* (Fakulta stredoeurópskych štúdií UKF, Nitra)

*RNDr. Richard Nikischer, Ph.D.* (Ministerstvo pro místní rozvoj ČR, Praha)

*PhDr. Veronika Trstianska, PhD.* (Ústav stredoeurópskych jazykov a kultúr FSS UKF, Nitra)

*Mgr. Veronika Zuskáčová* (Geografický ústav, Masarykova univerzita, Brno)

#### VYDAVATEĽ

Vydavateľstvo UNIVERSUM, spol. s r. o.

[www.universum-eu.sk](http://www.universum-eu.sk)

Javorinská 26, 080 01 Prešov

Slovenská republika

© Mladá veda / Young Science. Akékoľvek šírenie a rozmnožovanie textu, fotografií, údajov a iných informácií je možné len s písomným povolením redakcie.

# VYMEDZENIE STAVEBNÉHO DIELA Z HĽADISKA CENOTVORBY PODĽA PLATNEJ LEGISLATÍVY

DEFINITION OF THE CONSTRUCTION WORK FROM THE POINT OF VIEW  
OF PRICING ACCORDING TO APPLICABLE LEGISLATION

Silvia Ďubek, Marek Ďubek <sup>1</sup>

Silvia Ďubek pôsobí ako odborná asistentka na Ústave súdneho znelectva na Stavebnej fakulte na Slovenskej technickej univerzite v Bratislave. V oblasti výskumu sa venuje problematike kalkulovania nákladov zariadenia staveniska, návrhu modelu hodnotenia nákladov zariadenia staveniska, ale aj podnikateľskej etike v stavebníctve a cenotvorbe. Marek Ďubek pôsobí ako docent na Katedre technológie stavieb na Slovenskej technickej univerzity v Bratislave. Vo svojom výskume sa zaoberá nedeštruktívnemu skúšobníctvu, cenotvorbe a znaleckému dokazovaniu.

Silvia Ďubek works as an assistant professor at the Institute of Forensic Science of the Faculty of Civil Engineering at the Slovak University of Technology in Bratislava. In the field of research, she deals with the issue of calculating construction site equipment costs, the design of a construction site equipment cost evaluation model, but also business ethics in construction and pricing. Marek Ďubek works as an associate professor at the Department of Building Technology at the Slovak University of Technology in Bratislava. In his research, he deals with non-destructive testing, pricing and expert evidence.

## Abstract

This topic resonates in the field of construction for a long time, especially in connection with the need to define the construction work as accurately as possible, whether in the framework of public procurement or the conclusion of contracts for works. The aim is to minimize the risk of incorrect valuation, which often happens due to undervaluation of contracts. In addition to intentional undervaluation by bidders, insufficient specification of the work by the contracting authority/investor also plays an important role in this process. There are several ways of solving this problem, each with its own advantages and disadvantages. The correct definition of the construction work is crucial when preparing the budget. For this purpose, valid laws, project documentation, technical specification, budget with a statement of dimensions, spatial plans, territorial decision, building permit, standards and classifications can be used. These tools mentioned above contribute to the precise definition of the

---

<sup>1</sup> Adresa pracoviska: Ing. Silvia Ďubek, PhD., doc. Ing. Marek Ďubek, PhD., Slovenská technická univerzita v Bratislave, Stavebná fakulta, Radlinského 11, 910 05 Bratislava  
E-mail: silvia.dubek@stuba.sk, marek.dubek@stuba.sk

construction work and help to minimize the risk of incorrect valuation in public procurement or when concluding contracts for works.

Key words: construction work, classification book, legislation

### **Abstrakt**

Táto téma v oblasti stavebníctva dlhodobo rezonuje, a to najmä v súvislosti s potrebou čo najpresnejšieho definovania stavebného diela, či už v rámci verejného obstarávania alebo uzatvárania zmlúv o dielach. Cieľom je minimalizovať riziko nesprávneho ocenenia, čo sa často deje v dôsledku podhodnotenia zákaziek. Okrem úmyselného podhodnotenia zo strany uchádzačov hrá v tomto procese dôležitú rolu aj nedostatočné vyšpecifikovanie diela zo strany obstarávateľa/investora. Existuje viacero spôsobov riešenia tejto problematiky, každý však so svojimi výhodami a nevýhodami. Správne vymedzenie stavebného diela je kľúčové pri vypracovaní rozpočtu. Na tento účel možno využiť platné zákony, projektovú dokumentáciu, technickú špecifikáciu, rozpočet s výkazom výmer, územné plány, územné rozhodnutie, stavebné povolenie, normy a triednik. Tieto nástroje spomínané vyššie prispievajú k presnému vymedzeniu stavebného diela a pomáhajú minimalizovať riziko nesprávneho ocenenia pri verejných obstarávaníach alebo pri uzatváraní zmlúv o dielach.

Kľúčové slová: stavebné dielo, triednik, legislatíva

### **Úvod**

V prvom rade je potrebné využiť všetky nástroje, ktoré sú dostupné a nápomocné pri vymedzení stavebného diela alebo činností. V prvom rade je potrebné zadefinovať čo to stavebné dielo resp. stavba je. Podľa zákona č. 50/1976 o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon): „Stavba je stavebná konštrukcia postavená stavebnými prácami zo stavebných výrobkov, ktorá je pevne spojená so zemou alebo ktorej osadenie vyžaduje úpravu podkladu. Pevným spojením so zemou sa rozumie

- a) spojenie pevným základom,
- b) upevnenie strojnými súčiastkami alebo zvarom o pevný základ v zemi alebo o inú stavbu,
- c) ukotvenie pilótami alebo lanami s kotvou v zemi alebo na inej stavbe,
- d) pripojenie na siete a zariadenia technického vybavenia územia,
- e) umiestnenie pod zemou.“

Podľa zákona č. 18/1996 Z.z. o cenách uvádza v §3 ods. 1 a 2 „Dohoda o cene je dohoda o výške ceny alebo dohoda o spôsobe, akým sa cena vytvorí, s podmienkou, že tento spôsob cenu dostatočne určuje. Dohoda o cene vznikne aj tým, že kupujúci zaplatí cenu tovaru vo výške požadovanej predávajúcim. Pri dohodovaní ceny je záväzné vymedzenie tovaru názvom, prípadne aj číselným kódom colného sadzovníka alebo číselným kódom podľa osobitného predpisu, jednotkou množstva, kvalitatívnymi a dodacími podmienkami alebo inými podmienkami dohodnutými dohodou strán.“ (Zákon č. 18/1996 Z. z. o cenách.).

Otázka nastáva pri náročnejších objektoch ako napr. národné divadlo či galéria alebo diaľnica, aby dostatočne špecifikované. Objednávateľ má možnosť svoje požiadavky opísať slovným opisom, požiadavkami na kvalitu, vzhľad, technické a funkčné parametre. Ale tieto veci väčšinou v stavebníctve nie sú dostačujúce a je potrebné využiť aj ostatné nástroje.

Neodmysliteľná je projektová dokumentácia, ktorá predstavuje súbor dokumentov o projektovej príprave stavby. Pre vypracovanie projektovej dokumentácie je častokrát nevyhnutné byť oboznámený s územným plánom (mikroregiónu, obce, zóny), so záväzným stanoviskom k územnoplánovacej dokumentácii ako aj s rozhodnutím o povolení stavby. Zákon č. 200/2022 Z.z. o územnom plánovaní definuje:

„Územný plán mikroregiónu je územnoplánovacia dokumentácia ucelenej priestorovej a funkčnej časti územia regiónu alebo viacerých regiónov pri spoločných hraniciach, vychádzajúca z potrieb územného rozvoja viacerých obcí alebo iného špecifického územia najmä z hľadiska životného prostredia, ochrany a tvorby krajiny, ochrany historického a kultúrneho dedičstva, rozvoja hospodárstva a cestovného ruchu za súčasného splnenia podmienok pre udržateľný územný rozvoj a tvorbu krajiny mikroregiónu.

Územný plán obce je územnoplánovacia dokumentácia územia obce v súlade s koncepciou územného rozvoja Slovenska a v súlade s koncepciou územného rozvoja regiónu. Obec je povinná mať územný plán obce; táto povinnosť zaniká, ak je celé územie obce súčasťou územného plánu mikroregiónu.

Územný plán zóny je územnoplánovacia dokumentácia ucelenej priestorovej a funkčnej časti územia obce, ktorá v súlade s rozvojovými zámermi a požiadavkami určenými v zadaní stanovuje podrobné podmienky na priestorové usporiadanie a funkčné využívanie pre jednotlivé priestorovo-funkčné celky a pozemky. Územný plán zóny musí byť v súlade so schváleným územným plánom obce alebo územným plánom mikroregiónu, ak bol spracovaný.

Záväzné stanovisko je podkladom na vydanie rozhodnutia o povolení stavby podľa zákona o výstavbe a na povoľovanie činnosti podľa osobitných predpisov z hľadiska súladu so záväznou časťou územnoplánovacej dokumentácie.“ (Zákon č. 200/2022 Z.z. o územnom plánovaní).

Stavebný úrad v rozhodnutí o povolení stavby určí:

- a) umiestnenie stavby na pozemku v prípadoch spojeného konania o umiestnení stavby so stavebným konaním,
- b) ochrana verejných záujmov, predovšetkým zdravia ľudí a životného prostredia,
- c) dodržanie príslušných technických predpisov, prístup a užívanie stavby osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie,
- d) lehotu na dokončenie stavby,
- e) plnenie požiadaviek uplatnených v záväzných stanoviskách podľa § 140b dotknutými orgánmi, ak nie sú určené správnymi rozhodnutiami, prípadne požiadavky vlastníkov sietí a zariadení verejného dopravného technického vybavenia na napojenie na tieto siete,
- f) stavebný dozor alebo kvalifikovaná osoba, ak sa stavba uskutočňuje svojpomocou,
- g) použitie vhodných stavebných výrobkov,
- h) povinnosť oznámiť začatie stavby.

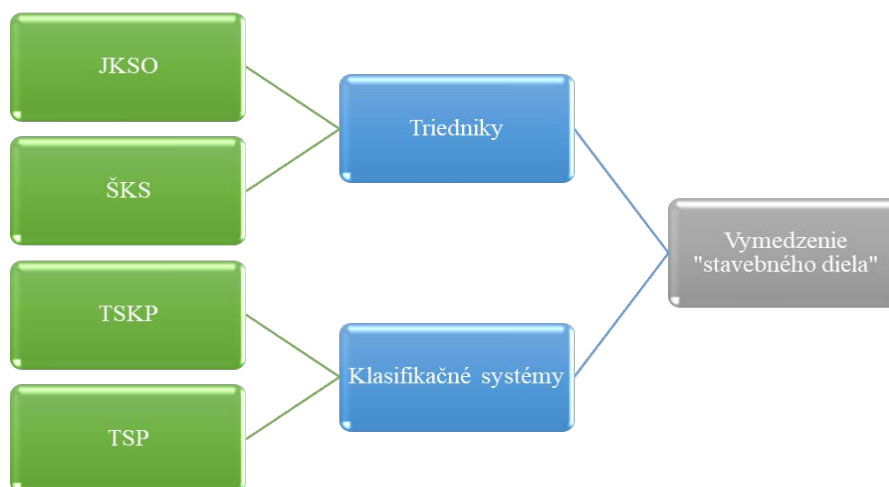
V záväzných podmienkach uskutočňovania stavby sa podľa potreby ďalej určí:

- a) predloženie podrobnejšej dokumentácie ešte pred začatím stavby, ktorá je potrebná na kontrolu dodržania podmienok určených na vyhotovenie stavby,
- b) oznámenie určitého štádia stavby na účel výkonu štátneho stavebného dohľadu,

- c) predloženie dokladov, odborných expertíz, meraní a posudkov,
- d) podrobnejšie požiadavky na uskutočnenie stavby predovšetkým z hľadiska komplexnosti a plynulosti, napojení na siete a zariadenia technického vybavenia, pozemné komunikácie, odvádzanie povrchových vôd, úpravy okolia stavby a podmienok ochrany zelene, prípadne jej premiestnenia,
- e) vymedzenie nevyhnutného rozsahu plôch pozemkov, ktoré budú tvoriť súčasť staveniska,
- f) podrobnosti pre opatrenia na susednom pozemku alebo na stavbe podľa § 135,
- g) spodrobnenie statických výpočtov na vyhotovenie stavby,
- h) oznámenie mena (názvu) a adresy (sídla) zhotoviteľa stavby, ak bude určený vo výberovom konaní [§ 62 ods. 1 písm. d)],
- i) úľavy na vytýčenie stavby (§ 75a ods. 1),
- j) požiadavky na označenie stavby na stavenisku. (Zákon č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon)).

### Triediace a klasifikačné systémy

Aj po dodržaní platnej legislatívy v stavebníctve k vymedzeniu stavebného diela potrebujeme ďalšie nástroje ako sú triediace a klasifikačné systémy (obr. 1). Sú nimi napríklad: Jednotná klasifikácia objektov a stavebných prác výrobnéj povahy (JKSO), Štatistická klasifikácia stavieb (ŠKS), Triednik stavebných konštrukcií a prác (TSKP), Triednik stavebných prác (TSP).



Obr. 1 – Triediace a klasifikačné systémy  
Zdroj: autori

JKSO je definovaná vo vyhláske č. 124/1980 Zb. o jednotnej klasifikácii stavebných objektov a stavebných prác výrobnéj povahy: „Klasifikácia je spravidla štvorstupňová (odborné skupiny objektov, konštrukčno-materiálová charakteristika). Identifikačné označenie stavebných objektov alebo stavebných prác výrobnéj povahy podľa klasifikácie včítane kódov odborového číselníka nesmie v žiadnom prípade presiahnuť 12 miest celého číselného kódu. Súčasťou klasifikácie sú odborové číselníky, ktoré obsahujú podrobnejšie triedenie stavebných objektov a stavebných prác výrobnéj povahy až do konkrétnych položiek sortimentu potrebných pre úplné označovanie predmetu plnenia samostatných dodávok;



nadväzujú na posledný stupeň klasifikácie.“ (Vyhláška č. 124/1980 Zb. o jednotnej klasifikácii stavebných objektov a stavebných prác výrobnéj povahy). K JKSO treba dodať, že bola zrušená opatrením Štatistického úradu Slovenskej republiky č.128/2000 Z.z. ktorým sa vyhlasuje Klasifikácia stavieb. Ale paradoxom je, že praxi sa stále používa.

ŠKS bola vyhlásená vyhláškou č. 323/2010, ktorou sa vydáva Štatistická klasifikácia stavieb.

Predmetom štatistickej klasifikácie stavieb sú stavby týchto typov:

- a) budovy,
- b) inžinierske stavby.

Typy stavieb sa podrobnejšie členia na oddiely, skupiny a triedy.

Stavby sa klasifikujú podľa účelu ich hlavného využitia. Hlavné využitie stavby sa určuje percentuálnym podielom účelu využitia úžitkovej plochy stavby (Vyhláška č. 323/2010 Z.z., ktorou sa vydáva Štatistická klasifikácia stavieb). ŠKS sa využíva nielen na štatistické účely, ale aj pre definovanie predmetu ocenenia a obstarávania.

Triednik stavebných konštrukcií a prác (TSKP) nenadväzuje na Štatistickú klasifikáciu stavieb ani na Klasifikácia produkcie. Bol vydaný na základe inštrukcie č.13/1977 Ministerstva stavebníctva ČSR zo dňa 30.12. 1977 v súčinnosti s Ministerstvom stavebníctva SSR a v dohode s FSÚ v zmysle § 16 odst. 2 b zákona č.21/1971 Zb. Podľa TSKP sú podrobne zatriedené a očíslované stavebné konštrukcie a práce. Ako hlavné triediace hľadisko strieda v pevne stanovených pozíciách triediaceho reťazca – najmä hľadisko stavebných konštrukcií a stavebných prác, niekedy spolu s hľadiskom stavebných materiálov. (Ellingerová, 2007)

Triednik stavebných konštrukcií a prác bol vydávaný Štatistickým úradom Slovenskej republiky pre potreby národnej štatistiky a zabezpečiť konzistentnosť s ekonomickou realitou v rámci Slovenskej republiky. Taktiež bola sledovaná porovnateľnosť medzi národnou štatistikou, štatistikou Spoločenstva a medzinárodnou štatistikou. Triednik bol upravený s ohľadom na podrobnejšie štatistické zisťovanie cien v stavebníctve, nadväzuje na najčastejšie používané triedenie a číslovanie stavebnej produkcie na Slovensku. Tým umožňuje sledovať ceny nových technológií a prác identifikovaných v stavebníctve, pričom sa zohľadňuje revízia váhového modelu stavebníctva. Unifikované cenníkové položky tvoria neoddeliteľnú súčasť komplexného rozpočtového systému, známeho ako triednik stavebných konštrukcií a prác (TSKP). Každá cenníková položka systematicky zapadá do štruktúry TSKP a je jednoznačne identifikovaná pomocou unifikovaného klasifikačného kódu, obvykle obsahujúceho 9 miest, spolu s jasným popisom, jednotkou merania a cenou za jednotku merania.

Triednik bol v minulosti využívaný pri vytváraní normatívnych podkladov, ako sú operatívne normy a cenníky stavebných prác. Na základe týchto podkladov sa vypracovávali rozpočty, výrobné kalkulácie a faktúry. Kľúčovým prvkom pri triedení stavebných konštrukcií a prác je samotný stavebný diel, ktorý predstavuje účelovo vymedzenú časť objektu, ako napríklad základy, steny, stropy a podobne. Stavebný diel zahrňuje súhrn konštrukcií a prác, ktoré sú realizované rôznymi technológiami a z rôznych materiálov. Nepovinnou časťou číselného znaku je položka (variant), ktorej obsah sa stanovuje podľa charakteru jednotlivých položiek. Rámcová položka môže zaujímať jedno alebo dve miesta v číselnom značení, zatiaľ čo variant môže obsahovať dve až štyri miesta v závislosti od rozsahu celkovej náplne položky.

Hlavným cieľom systému klasifikácie stavebných prác je špecifikovať každú stavebnú prácu tak, aby špecifikácie stavebných prác boli dostupné pre všetkých účastníkov výstavby a aby jej všetci účastníci rozumeli rovnako, nemuseli k nej dopĺňať ďalšie klasifikačné charakteristiky pre svoje potreby. Tento systém kódovania využívajú aj rôzne súčasné softvérové produkty na tvorbu rozpočtov.

Triednik stavebných prác (TSP) bol vytvorený pre potreby verejného obstarávania a v plnej miere spĺňa požiadavky moderného klasifikačného systému. Je to otvorený systém, ktorý umožňuje priebežne zapracovať nové činnosti do databázy.

V klasifikácii sú zahrnuté všetky klasifikačné hľadiská a charakteristiky stavebných prác. Je prepojený na Európsku klasifikáciu činností (NACE – CPV). TSP bol vyhlásený metodickým pokynom Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja č. 1/2004, ktorý nadobudol účinnosť 1. januára 2005. TSP bol vydaný na základe prílohy Nariadenia Komisie (ES) č. 204/2002 o štatistickej klasifikácii produkcie podľa činností v Európskom spoločenstve, vyhlasujúcej klasifikáciu stavebných prác za záväznú pre členské štáty Európskej únie a na základe vyhlášky Štatistického úradu SR č. 632/2002 Z.z., ktorou sa vydáva štatistická klasifikácia produkcie v znení neskorších predpisov vydanéj na základe zákona č. 540/2001 Z.z. o štátnej štatistike.

### **Metodické riešenie**

Na začiatku celého procesu alebo životného cyklu stavebného diela stojí myšlienka, čiže vízia, ktorá určuje cieľ realizácie. Základné rozhodnutie padá, či ide o novostavbu, sanáciu, modernizáciu alebo asanáciu. Následne investor vykonáva potrebné prieskumy, aby presnejšie definovateľne stanovil podmienky a požiadavky k stavebnému dielu. Ďalším krokom je vypracovanie rôznych variantov návrhov. Jeden z nich sa potom vyberá na ďalšie riešenie, vrátane vypracovania stavebného zámeru. Následne prechádza posúdením vplyvu na životné prostredie (EIA alebo SEA). Po týchto etapách sa realizácia stavebného diela stáva konkrétnejšou a postupuje sa k vypracovaniu dokumentácie k územnému rozhodnutiu a následne k projektovej dokumentácii stavebného povolenia. V tejto fáze investor začína hľadať vhodného zhotoviteľa stavebného diela. Majúc projektovú dokumentáciu pre stavebné povolenie je potrebné vypracovať rozpočet s výkazom výmer, ktorý sa dá oceniť zhotoviteľom.

Výkaz výmer je detailný opis stavebného objektu, zahrňujúci položky stavebných prác, montážnych prác a dodávok stavebných materiálov. Tento opis obsahuje merné jednotky a výpočet množstva, s cieľom poskytnúť jasnú predstavu o budúcom stavebnom diele pre obidve strany – investora a zhotoviteľa. (Ellingerová, 2013)

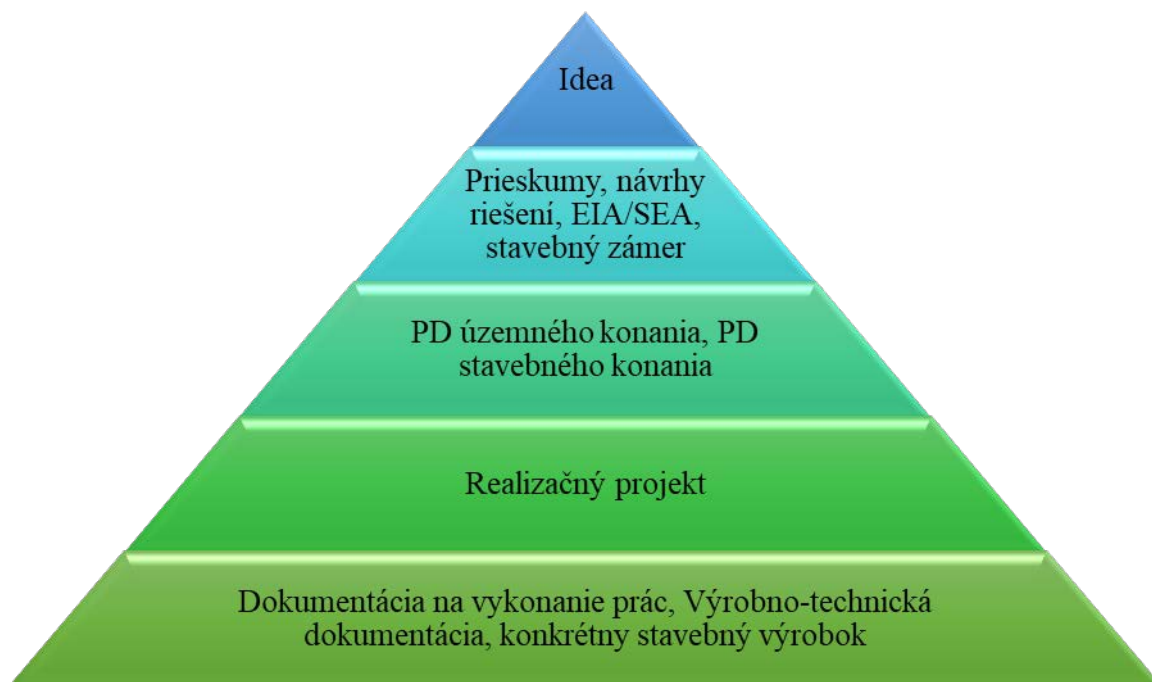
Avšak, problém často nastáva vtedy, keď rozpočtár nedostane dostatočne podrobný projekt, kde niektoré informácie chýbajú. Ak tieto detaily nie sú uvedené v rozpočte, môže zhotoviteľ taktiež opomenúť niektoré veci, čo môže viesť k dodatočným prácam. To spôsobuje nedorozumenia a obviňovanie, kto nesie zodpovednosť. Projekt k stavebnému povoleniu obsahuje počty prvkov a konštrukcií, ale nešpecifikuje ich druh a typ, čo ovplyvňuje cenu jednotlivých častí a tým aj celkovú cenu diela. Čas na naštudovanie podkladov, nepresné alebo chýbajúce kóty vo výkresoch, nedostatočné informácie v opise položky a ďalšie nedostatky môžu ovplyvniť plynulý proces. Rozpočtár musí byť dobre



oboznámený nielen s technickými aspektmi stavby, ale aj so situáciou na stavenisku, komunikačnými cestami a všetkými relevantnými faktormi. Musí brať do úvahy všetky požiadavky na stavenisko vrátane prieskumov, ako sú hydrogeologické, geologické, archeologické a ďalšie.

Pre vypracovanie rozpočtu sa odporúča použiť vyšší stupeň projektovej dokumentácie a to realizačný projekt. Ktorý podrobnejší a prepracovanejší. A výstavbe prebieha podľa tohto projektu. A pre úplne vyšpecifikovanie jednotlivých prác a prvkov sa vypracováva dokumentácia na vykonanie prác, výrobnotechnická dokumentácia na konkrétny stavebný prvok.

Z tohto celého vyplýva, že čím je vyšší stupeň a kvalitnejšia projektová dokumentácia, tým je kvalitnejší výkaz výmer. Čím lepšia a podrobnejšia je dokumentácia, tým presnejší a kvalitnejší môže byť rozpočet. To znamená, že rozpočtár nemusí suplovať prácu projektanta alebo používať všeobecné položky, keďže projektová dokumentácia obsahuje len požadované detaily. Celý proces konkretizácie stavebného diela a jeho ceny v čase je znázornený obr. 2.



Obr. 2 – Proces konkretizácie stavebného diela a jeho ceny v čase

Zdroj: autori

V zahraničí existuje množstvo klasifikačných systémom, ktoré sa využívajú v stavebníctve. Samozrejme, taktiež môžu mať svoje úskalia v správnom zedefinovaní si stavebného diela. Národnými špecifikačnými systémami sa zaoberá medzinárodná stavebná informačná spoločnosť ICIS - – International Construction Information Society. Je to združenie organizácií s neutrálnym statusom z 13 krajín a 5 kontinentov. V tabuľke 1 sú uvedené vybrané krajiny s uvedenými klasifikačnými systémami.

Krajina	Klasifikačné systémy stavebnej produkcie	
	Skratka/ Názov	Vysvetlenie
USA	MASTERSPEC <ul style="list-style-type: none"> <li>• MasterFormat</li> <li>• Section Format</li> </ul>	Dva klasifikačné systémy: <ul style="list-style-type: none"> <li>• systém písomnej stavebnej dokumentácie</li> <li>• americký a kanadský štandard</li> </ul>
Kanada	NMS – National Master Specification Systém: <ul style="list-style-type: none"> <li>• CONSPEC 2</li> <li>• MINISPEC</li> <li>• MICROSPEC</li> </ul>	Národný vzorový klasifikačný systém: <ul style="list-style-type: none"> <li>• komplexný klasifikačný systém</li> <li>• stredný klasifikačný systém</li> <li>• stručný klasifikačný systém</li> </ul>
Fínsko	RYL	Klasifikačný systém pre stavebné práce
<b>Dánsko</b>	DBK – Danish Building Classification	Nový spoločný systém klasifikácie informácií o stavebníctve
<b>Veľká Británia</b>	NBS – National Building Specification NES – National Engineering Specification	Národné špecifikácie pre pozemné stavby Národné špecifikácie pre inžinierske stavby
<b>Česko</b>	TSKP CPV – Common Procurement Vocabulary	Triednik stavebných konštrukcií a prác Spoločný slovník obstarávania <sup>13</sup>
<b>Slovensko</b>	TSP TSKP CPV – Common Procurement Vocabulary	Triednik stavebných prác Triednik stavebných konštrukcií a prác Spoločný slovník obstarávania

Tab. 1 – Klasifikačné systémy vo vybraných krajinách združenia ICIS

Zdroj: Ellingerová, a iní, 2018

## Záver

Je známych veľa pomocných nástroj na správne vymedzenie stavebného diela alebo prác. A neustále aj tak dochádza k chybovosti pri oceňovaní rozpočtu či už pri samom tvorení rozpočtu alebo oceňovaní zo strany zhotoviteľa. Do životného cyklu stavby vstupuje mnoho faktorov, ktoré ovplyvňujú či už predprojektovú, projektovú alebo realizačnú etapu. Zvyčajne to ovplyvní aj celkovú cenu stavebného diela či už kladne alebo záporne. Ale pre efektívne vykladanie finančných prostriedkov investor využije dostupné nástroje pre minimalizovanie nákladov navyše. Či už mu viac k tomu dopomôže legislatíva, triediace systémy, projektová dokumentácia alebo kvalitne spracovaný rozpočet je to vo výsledku „jedno“, nakoľko investor dosiahne to čo si dal za cieľ. Preskúmanie medzinárodných prístupov a ich prispôbenie na miestne potreby môže byť užitočným krokom pri minimalizovaní nákladov a optimalizácii procesov na Slovensku.

*Tento článok odporúča na publikovanie vo vedeckom časopise Mladá veda:*

*Ing. Radovan Majer, PhD.*

### **Použitá literatúra**

1. Ellingerová, H. (2007). Triednik stavebných prác a jeho aplikácia v praxi. NEHNUTEĽNOSTI a BÝVANIE, II.(2.), 20-25. Dostupné na Internetete:  
[https://www.stuba.sk/new/docs/stu/ustavy/ustav\\_manazmentu/NAB2007\\_2/4clanok.pdf](https://www.stuba.sk/new/docs/stu/ustavy/ustav_manazmentu/NAB2007_2/4clanok.pdf)
2. Ellingerová, H. a Majer, R. 2018. Kalkulačná činnosť v investičnom procese. s.l. : Tribun EU, 2018. ISBN 978-80-263-1523-0.
3. Vyhláška č. 124/1980 Zb. o jednotnej klasifikácii stavebných objektov a stavebných prác výrobnéj povahy.
4. Vyhláška č. 323/2010 Z.z., ktorou sa vydáva Štatistická klasifikácia stavieb. (dátum neznámy).
5. Zákon č. 18/1996 Z. z. o cenách.
6. Zákon č. 200/2022 Z.z. o územnom plánovaní.
7. Zákon č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov.



# **Mladá veda**

## **Young Science**

**ISSN 1339-3189**